

## **Benchmarking im Segment der Serviced Apartments – Seien Sie dabei!**

Die partnerschaftliche Zusammenarbeit von STR und Apartmentservice hat es sich zum Ziel gesetzt, eine umfassende Erhebung von Daten aus dem Serviced Apartment Markt voranzutreiben.

### **Grundsätzlich gibt es zwei Teilnahmemöglichkeiten:**

1. Das kostenfreie Programm **Hotel Survey** erlaubt es Ihnen, Ihre Leistung mit allen Apartmenthäusern und Hotels in der gleichen Preisklasse in Ihrem Markt zu vergleichen.
2. Bei dem kostenpflichtigen **STAR Programm** können Sie eine Gruppe von Apartmenthäusern und Hotels für den Vergleich mit Ihrer Leistung zusammenstellen und sich somit auch nur mit Ihren direkten Konkurrenzbetrieben vergleichen. Das STAR Programm kostet € 1.125 im Jahr. Als Partner von Apartmentservice mit einer Präsenz auf [apartmentservice.de](http://apartmentservice.de) erhalten Sie einen Vorzugspreis von € 750 im Jahr.

Im Gegenzug für Ihre Daten stellt STR anonymisierte tägliche, wöchentliche und monatliche Berichte des gesamten Marktes und Ihrer Mitbewerbersets (STAR Report) über folgende Kennziffern zur Verfügung:

- Auslastung (OCC)
- Durchschnittlicher Zimmerpreis (ADR)
- Einkommen pro verfügbarem Zimmer (RevPAR)

Mit diesen Berichten behalten Sie Ihr Revenue Management und Ihre Konkurrenz im Auge und können den Erfolg Ihrer Preisstrategien jederzeit überprüfen.

Sie möchten an einem der Programme teilnehmen? Dann füllen Sie einfach das beiliegende Anmeldeformular aus und senden es an uns zurück.

Bei Fragen erreichen Sie uns unter: [jn@apartmentservice-consulting.de](mailto:jn@apartmentservice-consulting.de) oder telefonisch unter: 030-96 06 09 49-25

## Anmeldung

Wir möchten unser Haus zu folgendem Programm anmelden:

- Hotel Survey - kostenfrei
- Star Programm – zum Partnerpreis von 750,00 € / Jahr\*
- Star Programm – zum regulären Preis von 1.125,00 € / Jahr\*

\*Alle Preise verstehen sich zzgl. MwSt. Der Partnerpreis gilt für Häuser mit einer Präsenz auf [apartmentservice.de](http://apartmentservice.de). Der Vertrag wird mit STR geschlossen und läuft ein Jahr. Er verlängert sich automatisch, sofern keine Kündigung bis 60 Tage vor Ende des Vertragsjahres erfolgt. Als Beginn des Vertrages gilt das Datum auf dem STR Vertrag.

Serviced Apartment Anbieter:

---

Ansprechpartner:

---

Position:

---

E-Mail:

---

Anschrift:

---

Telefon:

---

Datum, Unterschrift, Stempel

---

Bitte per Mail an [info@apartmentservice-consulting.de](mailto:info@apartmentservice-consulting.de) oder per Fax an 030-96 06 09 49-20 senden.